



An die Gemeindekommission für Raum und Landschaft

**EINBERUFUNG DER GEMEINDEKOMMISSION FÜR RAUM UND LANDSCHAFT -
TAGESORDNUNG der zu überprüfenden Bauvorhaben für die 2. Sitzung vom 11.04.2024
um 08:30 Uhr**

Unter Bezugnahme auf das Landesgesetz Nr. 9 vom 10.07.2018 wird Ihnen die Tagesordnung der zu überprüfenden Gesuche und der wesentlichen Elemente der einzelnen Bauvorhaben übermittelt.

Die diesbezügliche Sitzung der Gemeindekommission für Raum und Landschaft findet am **DONNERSTAG, dem 11.04.2024** mit Beginn um **08:30 Uhr** statt.

Die Behandlung nachstehender **Tagesordnungspunkte** ist vorgesehen:

- 1) Zuständige Behörde für die Feststellung der SUP-Pflicht:
Abänderung des Durchführungsplanes des Gewerbegebietes D1 "Maria Rast" -
Baulos 5, in St. Michael, Maria-Rast-Weg 34
Bp. 1888, E.Zl. 2287/II, K.G. Eppan
Gewerbegebiet D1
Dr. Ing. Raffener Daniel
- 2) Abänderung des Durchführungsplanes der Erweiterungszone C1- „St. Michael 2“ in
St. Michael, Hans-Nicolussi-Leck-Strasse 4
Bp. 2732, E.Zl. 5488/II, m.A. 9, 10, K.G. Eppan
Wohnbauzone "C1" - Erweiterungszone
Dr. Arch. Nicolussi Michael
- 3) Abänderung Bauleitplan für die Ausweisung des Gewerbegebietes D1 „Rosslauf
West“ in St. Michael, Mendelstraße
Gp.en 863/1, E.Zl. 7414/II, 863/2, E.Zl. 7414/II, 863/3, E.Zl. 1583/II, 865, E.Zl.
7414/II, 866/1, E.Zl. 7414/II, 867, E.Zl. 7414/II, 868/3, E.Zl. 7414/II, K.G. Eppan
Landwirtschaftsgebiet
Dr. Arch. Lunz Markus (LZP Architekten)
- 4) Abänderung des Gefahrenzonenplanes für das neu auszuweisende Gewerbegebiet
D1 "Rosslauf West" in St. Michael, Mendelstraße
Gp.en 863/1, E.Zl. 7414/II, 863/2, E.Zl. 7414, 865, E.Zl. 7414/II, 866/1, E.Zl. 7414/II,
867, E.Zl. 7414/II, 868/3, E.Zl. 7414/II, K.G. Eppan
Landwirtschaftsgebiet
Dr. Arch. Lunz Markus (LZP Architekten)
- 5) Abänderung von Amts wegen der Durchführungsbestimmungen des
Durchführungsplanes der Wohnbauzone C5 Erweiterungszone "Obere Gand" –
Fotovoltaikanlagen
versch. Bp.en., K.G. Eppan
Wohnbauzone "C5" Erweiterungszone
Dr. Arch. Oberrauch Verena